LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX
RMR de Windsor

Date de diffusion : premier trimestre de 2016

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC
AU CŒUR DE L'HABITATION

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

À cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

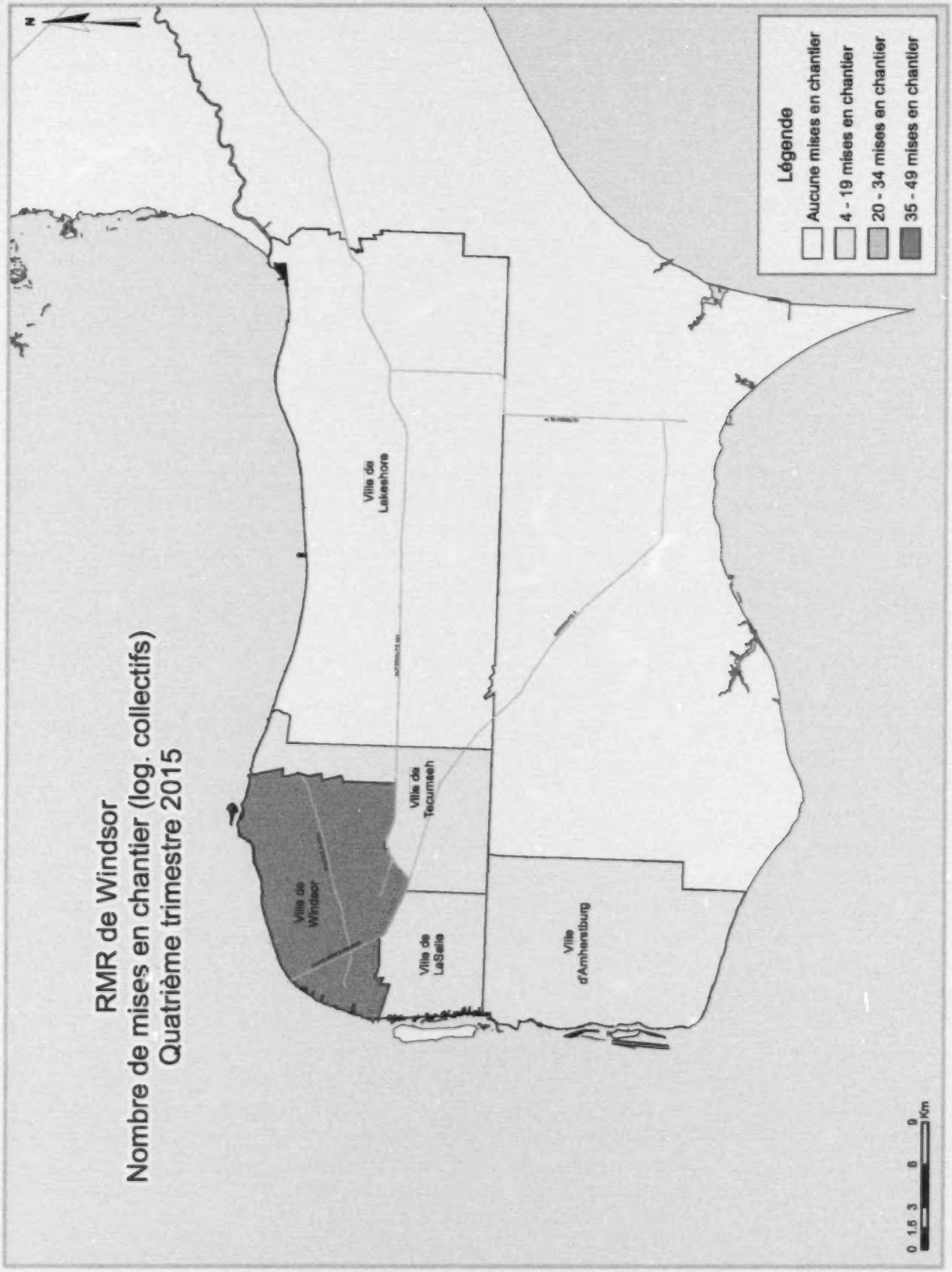
On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

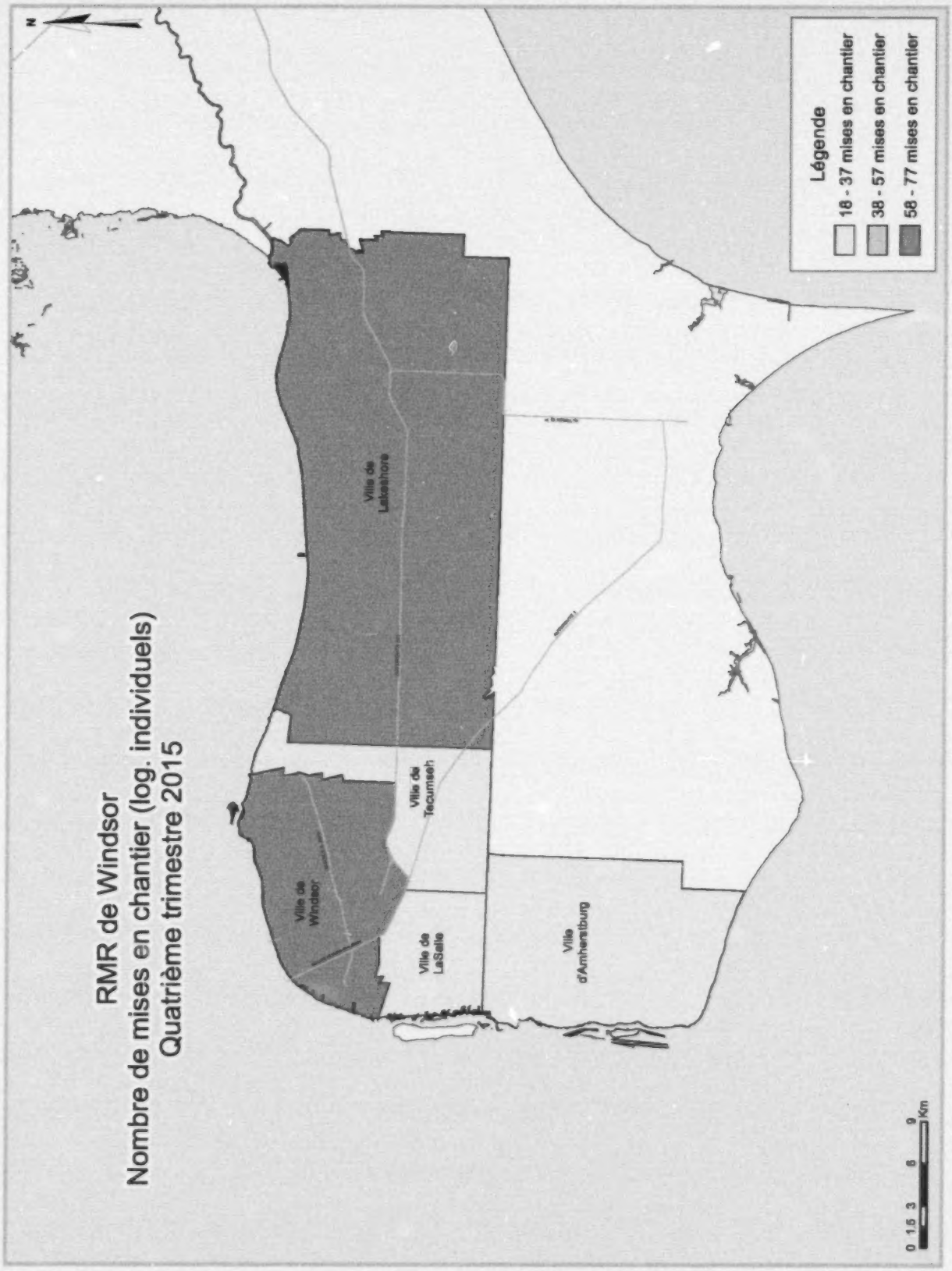
- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement; *et bien plus encore!*

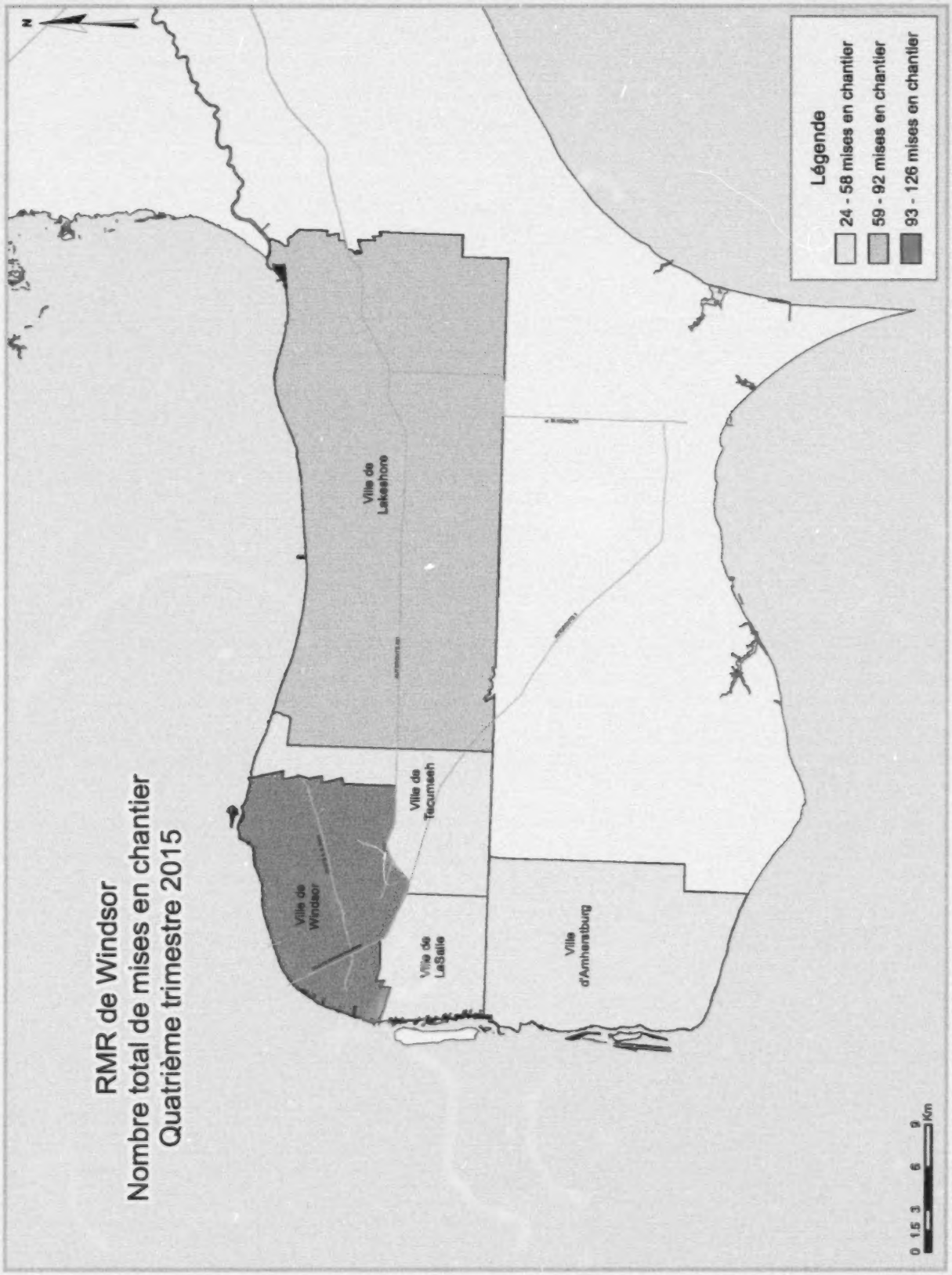
Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

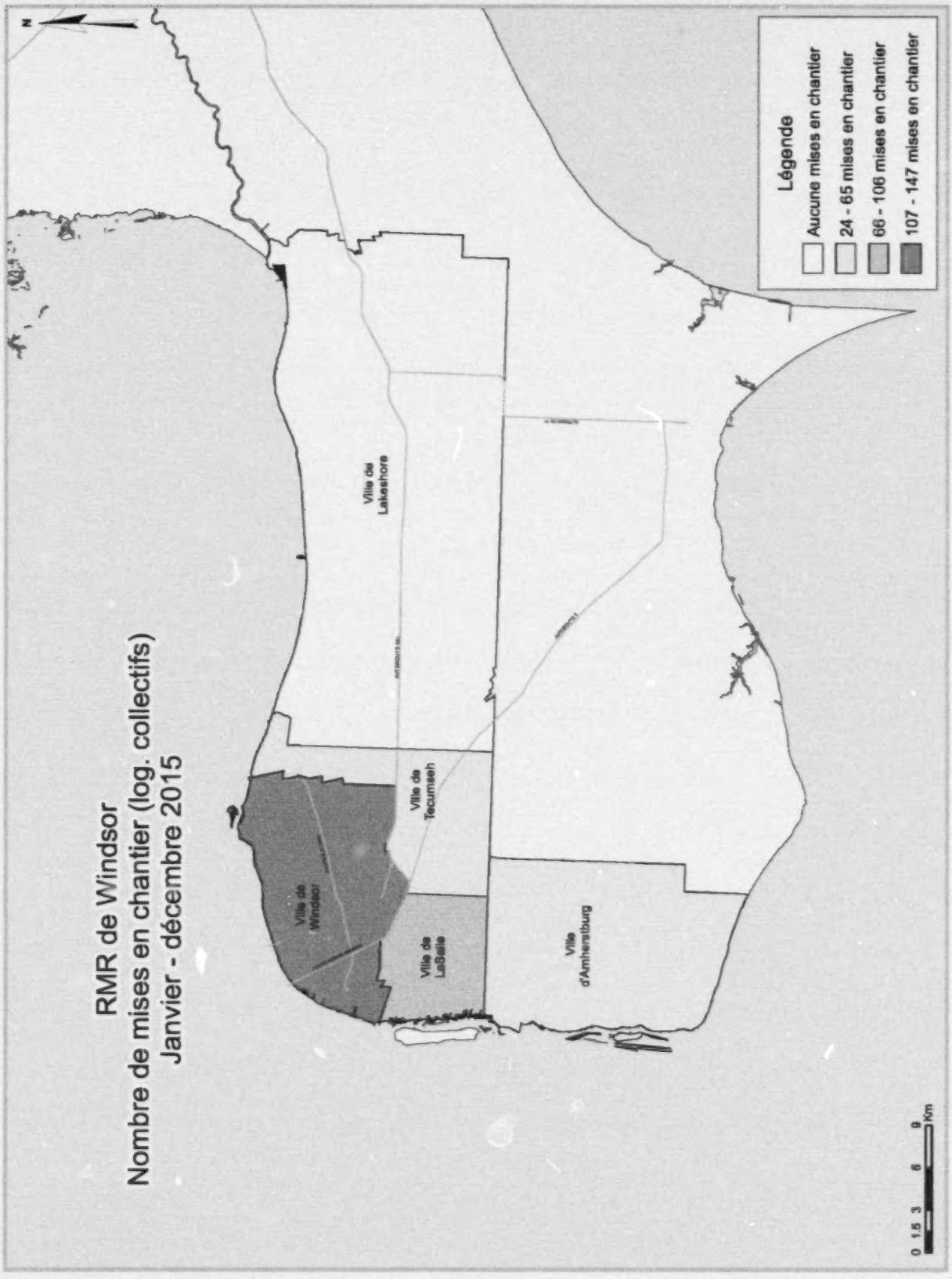
Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

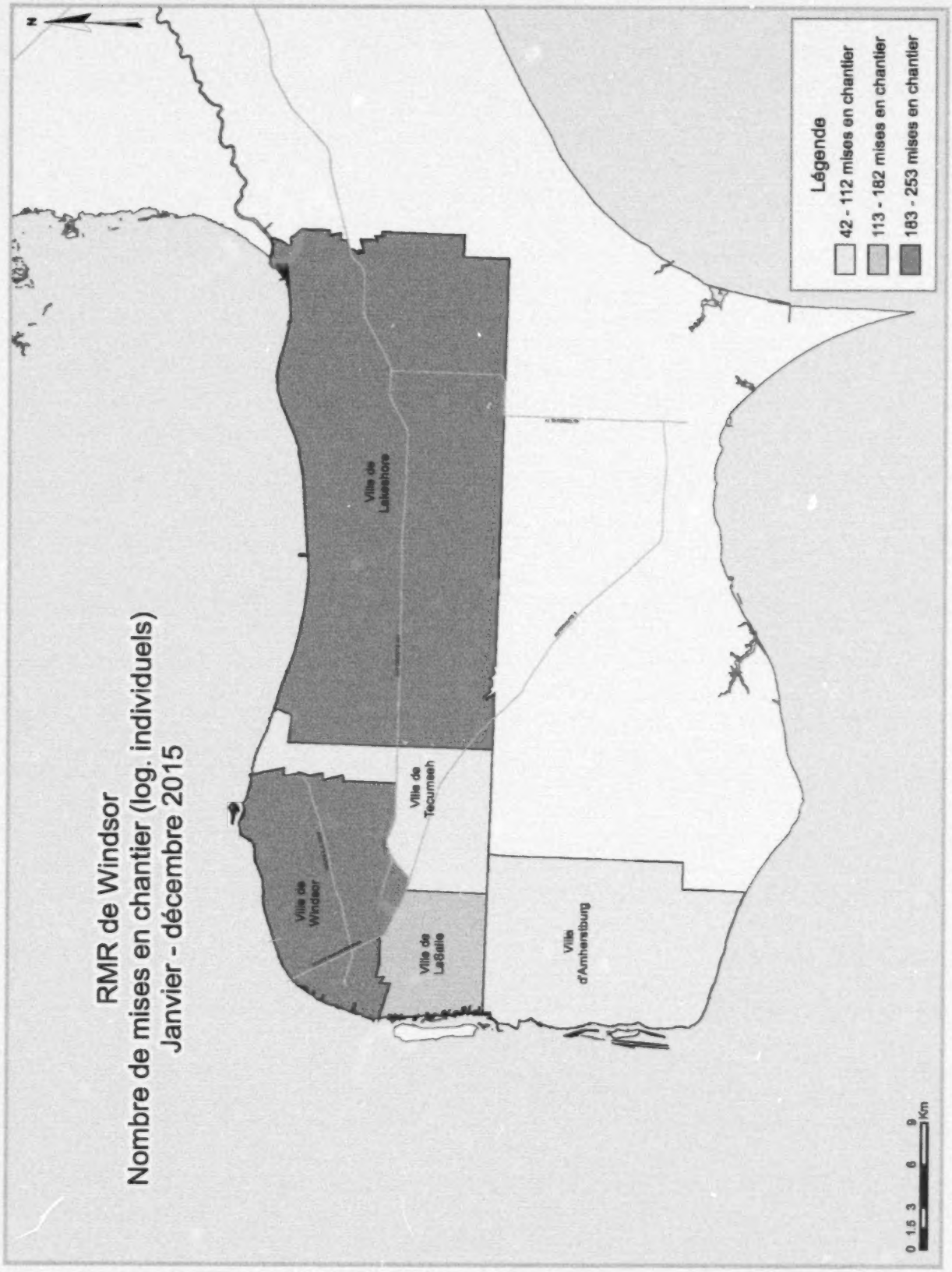
www.schl.ca/observateur

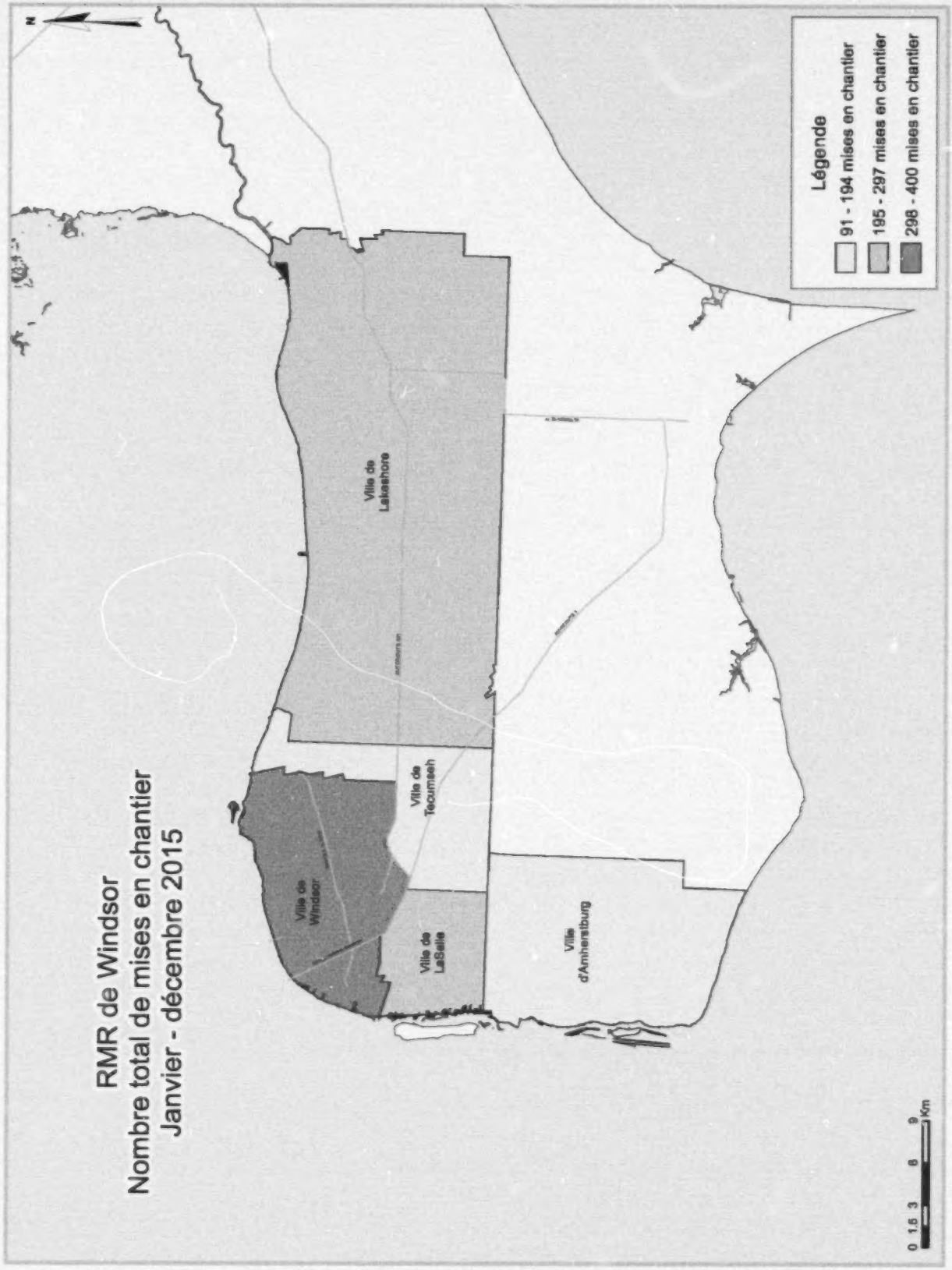

RMR de Windsor
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Quatrième trimestre 2015
N
Légende
Aucune mises en chantier
4 - 19 mises en chantier
20 - 34 mises en chantier
35 - 49 mises en chantier
Ville de Lakeshore
Ville de Tecumseh
Ville de Windsor
Ville de LaSalle
Ville d'Amherstburg
0 1.5 3 6 9 Km


RMR de Windsor
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Quatrième trimestre 2015
Légende
18 - 37 mises en chantier
38 - 57 mises en chantier
58 - 77 mises en chantier
Ville de Lakeshore
Ville de Tecumseh
Ville de Windsor
Ville de LaSalle
Ville d'Amherstburg
N
0 1.5 3 6 9 Km


RMR de Windsor
Nombre total de mises en chantier
Quatrième trimestre 2015
N
Légende
24 - 58 mises en chantier
59 - 92 mises en chantier
93 - 126 mises en chantier
Ville de Lakeshore
Ville de Tecumseh
Ville de Windsor
Ville de LaSalle
Ville d'Amherstburg
0 1.5 3 6 9
Km


RMR de Windsor
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - décembre 2015
N
Légende
Aucune mises en chantier
24 - 65 mises en chantier
66 - 106 mises en chantier
107 - 147 mises en chantier
Ville du Lakeshore
Ville de Tecumseh
Ville de Windsor
Ville de LaSalle
Ville d'Amherstburg
0 1.5 3 6 9
Km


RMR de Windsor
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - décembre 2015
N
Légende
42 - 112 mises en chantier
113 - 182 mises en chantier
183 - 253 mises en chantier
Ville de Lakeshore
Ville de Tecumseh
Ville de Windsor
Ville de LaSalle
Ville d'Amherstburg
0 1.5 3 6 9 Km


RMR de Windsor
Nombre total de mises en chantier
Janvier - décembre 2015
N
Légende
91 - 194 mises en chantier
195 - 297 mises en chantier
298 - 400 mises en chantier
Ville de Lakeshore
Ville de Tecumseh
Ville de Windsor
Ville de LaSalle
Ville d'Amherstburg
0 1.5 3 6 9 Km

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Données sur les mises en chantier d'habitation Quatrième trimestre 2015								
RMR[1] de Windsor	Annuelle		DDA mensuelles			Tendance[2]		
	2014	2015	oct. 2015	nov. 2015	déc. 2015	oct. 2015	nov. 2015	déc. 2015
Maisons individuelles	566	709	935	699	941	775	728	784
Logements collectifs	240	301	384	48	492	440	410	462
Tous les logements	806	1 010	1 319	747	1 433	1 215	1 138	1 246

	DDA trimestrielles		Données réelles			Cumul annuel		
	2015 T3	2015 T4	2014 T4	2015 T4	variation (%)	2014 T4	2015 T4	variation (%)
Maisons individuelles	694	785	147	218	48,3%	566	709	25,3%
Logements collectifs	570	285	69	77	11,6%	240	301	25,4%
Tous les logements	1 264	1 070	216	295	36,6%	806	1 010	25,3%

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA).

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR de Windsor
Quatrième trimestre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
T4 2015	218	28	49	0	0	0	0	0	295
T4 2014	147	18	24	0	3	24	0	0	216
Variation en %	48,3	55,6	104,2	s.o.	-100,0	-100,0	s.o.	s.o.	36,6
Cumul 2015	709	102	125	0	3	65	0	6	1 010
Cumul 2014	566	84	86	0	31	24	6	9	806
Variation en %	25,3	21,4	45,3	s.o.	-90,3	170,8	-100,0	-33,3	25,3
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
T4 2015	391	72	106	0	9	59	0	12	649
T4 2014	282	40	78	0	39	0	6	24	469
Variation en %	38,7	80,0	35,9	s.o.	-76,9	s.o.	-100,0	-50,0	38,4
LOGEMENTS ACHEVÉS									
T4 2015	189	32	45	0	4	0	2	24	296
T4 2014	185	32	19	0	12	0	0	5	253
Variation en %	2,2	0,0	136,8	s.o.	-66,7	s.o.	s.o.	**	17,0
Cumul 2015	589	68	109	0	37	0	2	24	829
Cumul 2014	536	82	50	0	47	0	3	17	735
Variation en %	9,9	-17,1	118,0	s.o.	-21,3	s.o.	-33,3	41,2	12,8
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
T4 2015	126	26	3	0	0	0	s.o.	s.o.	155
T4 2014	139	21	4	0	4	0	s.o.	s.o.	168
Variation en %	-9,4	23,8	-25,0	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	-7,7
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
T4 2015	208	26	45	0	6	0	s.o.	s.o.	285
T4 2014	194	28	24	0	12	0	s.o.	s.o.	258
Variation en %	7,2	-7,1	87,5	s.o.	-50,0	s.o.	s.o.	s.o.	10,5
Cumul 2015	600	63	110	0	41	0	s.o.	s.o.	814
Cumul 2014	551	83	57	0	60	0	s.o.	s.o.	751
Variation en %	8,9	-24,1	93,0	s.o.	-31,7	s.o.	s.o.	s.o.	8,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Quatrième trimestre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Windsor (ville)									
T4 2015	77	10	39	0	0	0	0	0	126
T4 2014	39	10	12	0	0	0	0	0	61
LaSalle (ville)									
T4 2015	27	12	6	0	0	0	0	0	45
T4 2014	44	2	12	0	3	24	0	0	85
Lakeshore (ville)									
T4 2015	67	0	0	0	0	0	0	0	67
T4 2014	41	0	0	0	0	0	0	0	41
Amherstburg (ville)									
T4 2015	18	6	0	0	0	0	0	0	24
T4 2014	18	6	0	0	0	0	0	0	24
Tecumseh (ville)									
T4 2015	29	0	4	0	0	0	0	0	33
T4 2014	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Windsor (RMR)									
T4 2015	218	28	49	0	0	0	0	0	295
T4 2014	147	18	24	0	3	24	0	0	216
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Windsor (ville)									
T4 2015	128	32	81	0	6	0	0	12	259
T4 2014	79	22	45	0	36	0	6	0	188
LaSalle (ville)									
T4 2015	70	22	21	0	3	0	0	0	116
T4 2014	75	6	26	0	3	0	0	24	134
Lakeshore (ville)									
T4 2015	129	0	0	0	0	0	0	0	129
T4 2014	92	0	0	0	0	0	0	0	92
Amherstburg (ville)									
T4 2015	31	18	0	0	0	0	0	0	49
T4 2014	28	12	7	0	0	0	0	0	47
Tecumseh (ville)									
T4 2015	33	0	4	0	0	59	0	0	96
T4 2014	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Windsor (RMR)									
T4 2015	391	72	106	0	9	59	0	12	649
T4 2014	282	40	78	0	39	0	6	24	469

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Quatrième trimestre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Windsor (ville)									
T4 2015	64	8	28	0	4	0	2	0	106
T4 2014	64	20	12	0	8	0	0	5	109
LaSalle (ville)									
T4 2015	48	18	9	0	0	0	0	24	99
T4 2014	37	8	3	0	0	0	0	0	48
Lakeshore (ville)									
T4 2015	49	0	0	0	0	0	0	0	49
T4 2014	57	2	0	0	4	0	0	0	63
Amherstburg (ville)									
T4 2015	24	6	8	0	0	0	0	0	38
T4 2014	17	2	4	0	0	0	0	0	23
Tecumseh (ville)									
T4 2015	4	0	0	0	0	0	0	0	4
T4 2014	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Windsor (RMR)									
T4 2015	189	32	45	0	4	0	2	24	296
T4 2014	185	32	19	0	12	0	0	5	253
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Windsor (ville)									
T4 2015	34	11	0	0	0	0	s.o.	s.o.	45
T4 2014	49	11	3	0	1	0	s.o.	s.o.	64
LaSalle (ville)									
T4 2015	40	8	0	0	0	0	s.o.	s.o.	48
T4 2014	37	6	1	0	2	0	s.o.	s.o.	46
Lakeshore (ville)									
T4 2015	33	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	33
T4 2014	30	0	0	0	1	0	s.o.	s.o.	31
Amherstburg (ville)									
T4 2015	15	7	3	0	0	0	s.o.	s.o.	25
T4 2014	18	4	0	0	0	0	s.o.	s.o.	22
Tecumseh (ville)									
T4 2015	4	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
T4 2014	5	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Windsor (RMR)									
T4 2015	126	26	3	0	0	0	s.o.	s.o.	155
T4 2014	139	21	4	0	4	0	s.o.	s.o.	168

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Quatrième trimestre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Windsor (ville)									
T4 2015	81	5	28	0	4	0	s.o.	s.o.	118
T4 2014	59	14	14	0	8	0	s.o.	s.o.	95
LaSalle (ville)									
T4 2015	52	16	9	0	2	0	s.o.	s.o.	79
T4 2014	53	9	5	0	0	0	s.o.	s.o.	67
Lakeshore (ville)									
T4 2015	53	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	53
T4 2014	58	2	0	0	4	0	s.o.	s.o.	64
Amherstburg (ville)									
T4 2015	19	5	8	0	0	0	s.o.	s.o.	32
T4 2014	12	3	5	0	0	0	s.o.	s.o.	20
Tecumseh (ville)									
T4 2015	3	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	3
T4 2014	12	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	12
Windsor (RMR)									
T4 2015	208	26	45	0	6	0	s.o.	s.o.	285
T4 2014	194	28	24	0	12	0	s.o.	s.o.	258

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR de Windsor 2006 - 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2015	709	102	125	0	3	65	0	6	1 010
Variation en %	25,3	21,4	45,3	s.o.	-90,3	170,8	-100,0	-33,3	25,3
2014	566	84	86	0	31	24	6	9	806
Variation en %	5,8	90,9	45,8	s.o.	-50,0	s.o.	s.o.	12,5	13,8
2013	535	44	59	0	62	0	0	8	708
Variation en %	0,4	-21,4	103,4	-100,0	-31,1	s.o.	-100,0	100,0	-1,3
2012	533	56	29	2	90	0	3	4	717
Variation en %	15,1	75,0	-48,2	-33,3	-3,2	s.o.	-95,3	-50,0	-0,3
2011	463	32	56	3	93	0	64	8	719
Variation en %	0,7	33,3	166,7	s.o.	47,6	s.o.	**	-80,0	16,5
2010	460	24	21	0	63	0	9	40	617
Variation en %	51,8	71,4	-25,0	s.o.	50,0	s.o.	s.o.	**	57,8
2009	303	14	28	0	42	0	0	4	391
Variation en %	-7,3	-22,2	21,7	-100,0	-38,2	s.o.	s.o.	-75,0	-13,7
2008	327	18	23	1	68	0	0	16	453
Variation en %	-21,4	-62,5	9,5	0,0	9,7	-100,0	s.o.	-20,0	-26,2
2007	416	48	21	1	62	46	0	20	614
Variation en %	-39,9	-4,0	-77,7	s.o.	s.o.	-77,1	-100,0	**	-41,2
2006	692	50	94	0	0	201	4	4	1 045

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Quatrième trimestre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	Variation en %
Windsor (ville)	77	39	10	10	39	12	0	0	126	61	106,6
LaSalle (ville)	27	44	12	2	6	15	0	24	45	85	-47,1
Lakeshore (ville)	67	41	0	0	0	0	0	0	67	41	63,4
Amherstburg (ville)	18	18	6	6	0	0	0	0	24	24	0,0
Tecumseh (ville)	29	5	0	0	4	0	0	0	33	5	**
Windsor (RMR)	218	147	28	18	49	27	0	24	295	216	36,6

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - décembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Windsor (ville)	253	187	38	52	97	73	12	9	400	321	24,6
LaSalle (ville)	137	127	40	18	27	39	0	24	204	208	-1,9
Lakeshore (ville)	210	175	0	2	0	0	0	0	210	177	18,6
Amherstburg (ville)	67	52	24	12	0	11	0	0	91	75	21,3
Tecumseh (ville)	42	25	0	0	4	0	59	0	105	25	**
Windsor (RMR)	709	566	102	84	128	123	71	33	1 010	806	25,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Quatrième trimestre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014
Windsor (ville)	39	12	0	0	0	0	0	0
LaSalle (ville)	6	15	0	0	0	24	0	0
Lakeshore (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Amherstburg (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Tecumseh (ville)	4	0	0	0	0	0	0	0
Windsor (RMR)	49	27	0	0	0	24	0	0

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - décembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Windsor (ville)	97	67	0	6	6	0	6	9
LaSalle (ville)	27	39	0	0	0	24	0	0
Lakeshore (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Amherstburg (ville)	0	11	0	0	0	0	0	0
Tecumseh (ville)	4	0	0	0	59	0	0	0
Windsor (RMR)	128	117	0	6	65	24	6	9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Quatrième trimestre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014
Windsor (ville)	126	61	0	0	0	0	126	61
LaSalle (ville)	45	58	0	27	0	0	45	85
Lakeshore (ville)	67	41	0	0	0	0	67	41
Amherstburg (ville)	24	24	0	0	0	0	24	24
Tecumseh (ville)	33	5	0	0	0	0	33	5
Windsor (RMR)	295	189	0	27	0	0	295	216

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - décembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Windsor (ville)	388	278	6	28	6	15	400	321
LaSalle (ville)	201	181	3	27	0	0	204	208
Lakeshore (ville)	210	177	0	0	0	0	210	177
Amherstburg (ville)	91	75	0	0	0	0	91	75
Tecumseh (ville)	46	25	59	0	0	0	105	25
Windsor (RMR)	936	736	68	55	6	15	1 010	806

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Quatrième trimestre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	Variation en %
Windsor (ville)	64	64	10	20	32	20	0	5	106	109	-2,8
LaSalle (ville)	48	37	18	8	9	3	24	0	99	48	106,3
Lakeshore (ville)	49	57	0	2	0	4	0	0	49	63	-22,2
Amherstburg (ville)	24	17	6	2	8	4	0	0	38	23	65,2
Tecumseh (ville)	4	10	0	0	0	0	0	0	4	10	-60,0
Windsor (RMR)	189	185	34	32	49	31	24	5	296	253	17,0

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - décembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Windsor (ville)	204	199	28	54	99	67	0	17	331	337	-1,8
LaSalle (ville)	142	108	24	24	32	12	24	0	222	144	54,2
Lakeshore (ville)	169	159	0	4	0	8	0	0	169	171	-1,2
Amherstburg (ville)	57	47	18	2	15	10	0	0	90	59	52,5
Tecumseh (ville)	17	24	0	0	0	0	0	0	17	24	-29,2
Windsor (RMR)	589	537	70	84	146	97	24	17	829	735	12,8

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Quatrième trimestre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014
Windsor (ville)	32	20	0	0	0	0	0	5
LaSalle (ville)	9	3	0	0	0	0	24	0
Lakeshore (ville)	0	4	0	0	0	0	0	0
Amherstburg (ville)	8	4	0	0	0	0	0	0
Tecumseh (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Windsor (RMR)	49	31	0	0	0	0	24	5

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - décembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Windsor (ville)	99	67	0	0	0	0	0	17
LaSalle (ville)	32	12	0	0	0	0	24	0
Lakeshore (ville)	0	8	0	0	0	0	0	0
Amherstburg (ville)	15	10	0	0	0	0	0	0
Tecumseh (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Windsor (RMR)	146	97	0	0	0	0	24	17

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Quatrième trimestre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014
Windsor (ville)	100	96	4	8	2	5	106	109
LaSalle (ville)	75	48	0	0	24	0	99	48
Lakeshore (ville)	49	59	0	4	0	0	49	63
Amherstburg (ville)	38	23	0	0	0	0	38	23
Tecumseh (ville)	4	10	0	0	0	0	4	10
Windsor (RMR)	266	236	4	12	26	5	296	253

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - décembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Windsor (ville)	295	278	34	39	2	20	331	337
LaSalle (ville)	195	144	3	0	24	0	222	144
Lakeshore (ville)	169	163	0	8	0	0	169	171
Amherstburg (ville)	90	59	0	0	0	0	90	59
Tecumseh (ville)	17	24	0	0	0	0	17	24
Windsor (RMR)	766	668	37	47	26	20	829	735

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Quatrième trimestre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 250 000 $		250 000 $ - 299 999 $		300 000 $ - 349 999 $		350 000 $ - 449 999 $		450 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Windsor (ville)													
T4 2015	10	13,2	21	27,6	16	21,1	21	27,6	8	10,5	76	310 000	339 745
T4 2014	10	16,9	20	33,9	10	16,9	12	20,3	7	11,9	59	290 000	325 369
Cumul 2015	24	11,6	57	27,5	31	15,0	62	30,0	33	15,9	207	340 000	369 230
Cumul 2014	53	27,0	65	33,2	28	14,3	33	16,8	17	8,7	196	280 000	312 031
LaSalle (ville)													
T4 2015	2	4,2	2	4,2	10	20,8	12	25,0	22	45,8	48	425 000	490 965
T4 2014	1	1,9	9	17,3	8	15,4	20	38,5	14	26,9	52	382 500	408 693
Cumul 2015	3	2,3	15	11,7	15	11,7	42	32,8	53	41,4	128	402 500	472 256
Cumul 2014	1	0,9	14	12,5	16	14,3	49	43,8	32	28,6	112	415 000	425 720
Lakeshore (ville)													
T4 2015	4	10,3	7	17,9	5	12,8	20	51,3	3	7,7	39	370 000	369 507
T4 2014	3	5,2	8	13,8	12	20,7	21	36,2	14	24,1	58	387 500	405 869
Cumul 2015	11	8,9	21	16,9	19	15,3	49	39,5	24	19,4	124	395 000	409 093
Cumul 2014	9	5,3	26	15,3	38	22,4	68	40,0	29	17,1	170	377 500	381 233
Amherstburg (ville)													
T4 2015	1	10,0	3	30,0	3	30,0	3	30,0	0	0,0	10	-	-
T4 2014	3	25,0	4	33,3	2	16,7	2	16,7	1	8,3	12	-	392 974
Cumul 2015	7	15,6	13	28,9	10	22,2	9	20,0	6	13,3	45	-	296 129
Cumul 2014	10	25,6	13	33,3	8	20,5	6	15,4	2	5,1	39	-	344 108
Tecumseh (ville)													
T4 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	50,0	1	50,0	2	-	-
T4 2014	0	0,0	2	16,7	3	25,0	4	33,3	3	25,0	12	-	357 767
Cumul 2015	0	0,0	2	14,3	0	0,0	7	50,0	5	35,7	14	-	-
Cumul 2014	1	3,6	5	17,9	5	17,9	7	25,0	10	35,7	28	-	375 789
Windsor (RMR)													
T4 2015	17	9,7	33	18,9	34	19,4	57	32,6	34	19,4	175	350 000	386 796
T4 2014	17	8,8	43	22,3	35	18,1	59	30,6	39	20,2	193	350 000	379 527
Cumul 2015	45	8,7	108	20,8	75	14,5	169	32,6	121	23,4	518	365 000	403 489
Cumul 2014	74	13,6	123	22,6	95	17,4	163	29,9	90	16,5	545	340 000	361 797

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
Quatrième trimestre 2015

Sous-marché	T4 2015	T4 2014	Variation en %	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Windsor (ville)	339 745	325 369	4,4	369 230	312 031	18,3
LaSalle (ville)	490 965	408 693	20,1	472 256	425 720	10,9
Lakeshore (ville)	369 507	405 869	-9,0	409 093	381 233	7,3
Amherstburg (ville)	-	392 974	s.o.	296 129	344 108	-13,9
Tecumseh (ville)	-	357 767	s.o.	-	375 789	s.o.
Windsor (RMR)	386 796	379 527	1,9	403 489	361 797	11,5

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5 : Activité MLS®, Windsor
Quatrième trimestre 2015

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2014	Janvier	249	-29,1	366	679	714	51,3	172 108	4,1	180 472
	Février	296	-21,7	380	550	649	58,6	178 563	4,4	184 518
	Mars	376	-10,0	400	729	671	59,6	172 638	-3,7	175 390
	Avril	500	-4,2	439	954	809	54,3	186 651	7,0	185 088
	Mai	563	0,9	466	970	767	60,8	183 391	-0,3	179 653
	Juin	526	5,8	453	875	753	60,2	198 176	7,7	187 758
	Juillet	650	16,7	492	1 023	862	57,1	199 409	9,6	192 843
	Août	566	13,9	529	779	771	68,6	189 180	1,0	184 336
	Septembre	486	3,6	462	828	801	57,7	188 114	3,0	189 758
	Octobre	456	0,2	452	728	746	60,6	190 095	2,7	188 809
	Novembre	411	10,5	491	584	758	64,8	186 149	7,8	189 952
	Décembre	253	-5,2	401	380	778	51,5	181 228	-1,3	187 125
2015	Janvier	305	22,5	470	688	747	62,9	169 280	-1,6	178 125
	Février	390	31,8	504	571	684	73,7	186 612	4,5	192 894
	Mars	498	32,4	517	855	794	65,1	193 209	11,9	194 389
	Avril	636	27,2	538	950	773	69,6	193 722	3,8	191 627
	Mai	630	11,9	557	1 032	853	65,3	205 695	12,2	201 368
	Juin	639	21,5	512	943	779	65,7	195 010	-1,6	188 744
	Juillet	685	5,4	528	962	823	64,2	200 641	0,6	195 547
	Août	626	10,6	551	839	818	67,4	213 051	12,6	208 241
	Septembre	543	11,7	521	752	754	69,1	192 607	2,4	193 071
	Octobre	541	18,6	544	765	808	67,3	196 914	3,6	195 582
	Novembre	484	17,8	544	617	780	69,7	195 313	4,9	200 902
	Décembre	345	36,4	536	352	714	75,1	199 480	10,1	201 043
	T4 2014	1 120	2,4		1 692			186 644	3,4	
	T4 2015	1 370	22,3		1 734			196 994	5,5	
	Cumul 2014	5 332	-0,2		9 079			187 283	4,2	
	Cumul 2015	6 322	18,6		9 326			196 664	5,0	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6 : Indicateurs économiques Quatrième trimestre 2015										
		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Windsor, 2007=100	IPC, 2002 =100 (Ontario)	Marché du travail de Windsor			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2014	Janvier	595	3,14	5,24	100,5	123,3	157,3	7,1	61,3	838
	Février	595	3,14	5,24	101,1	124,6	156,1	7,6	61,1	833
	Mars	581	3,14	4,99	101,1	125,1	155,1	7,8	60,8	836
	Avril	570	3,14	4,79	101,1	125,9	153,0	8,8	60,6	835
	Mai	570	3,14	4,79	101,3	126,5	152,2	9,1	60,4	836
	Juin	570	3,14	4,79	101,3	126,9	151,3	9,5	60,2	844
	Juillet	570	3,14	4,79	101,3	126,5	152,8	9,3	60,7	849
	Août	570	3,14	4,79	101,3	126,5	154,1	9,4	61,2	858
	Septembre	570	3,14	4,79	101,3	126,7	155,8	8,9	61,5	874
	Octobre	570	3,14	4,79	101,1	126,8	157,1	9,1	62,1	877
	Novembre	570	3,14	4,79	101,1	126,3	157,5	9,2	62,3	879
	Décembre	570	3,14	4,79	101,1	125,4	158,9	9,7	63,2	861
2015	Janvier	570	3,14	4,79	101,1	125,3	159,4	9,4	63,1	853
	Février	567	2,89	4,74	101,1	126,2	160,8	9,6	63,8	850
	Mars	567	2,89	4,74	101,1	127,1	159,8	11,1	64,4	859
	Avril	561	2,89	4,64	101,1	126,9	159,8	11,4	64,7	879
	Mai	561	2,89	4,64	101,4	127,7	160,8	11,1	64,7	883
	Juin	561	2,89	4,64	101,4	128,2	164,3	8,9	64,6	884
	Juillet	561	2,89	4,64	101,4	128,4	163,6	8,8	64,2	881
	Août	561	2,89	4,64	101,5	128,0	160,3	9,1	63,0	877
	Septembre	561	2,89	4,64	101,4	127,8	155,8	9,7	61,6	877
	Octobre	561	2,89	4,64	101,4	127,9	153,8	9,8	60,9	870
	Novembre	561	3,14	4,64	101,2	127,9	153,4	9,9	60,8	877
	Décembre	561	3,14	4,64		127,5	153,1	9,7	60,4	869

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, YouTube, LinkedIn et Facebook.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2016, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

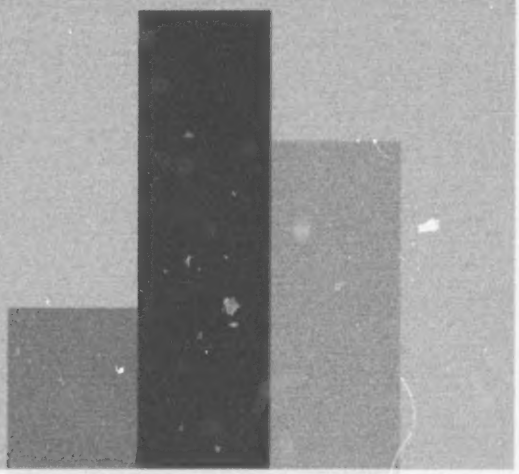
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Données à l'échelle d'un quartier

Accès rapide et facile

schl.ca/portailimh

64253_2016_Q01